



**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
администрации городского округа Жигулевск**

ИНН 63435016323, КПП 634501001, ОГРН 1076382000166  
445350, Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул.  
Пушкина, 17

тел. 2-38-41, тел./факс 2-38-38

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ № 3-пр  
от 04.03.2026**

Об условиях приватизации объекта недвижимости, расположенного по адресу:  
Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул.  
Интернационалистов, дом 36, на аукционе

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск на 2026-2028 годы, утвержденного решением Думы городского округа Жигулёвск от 28.08.2025 № 737, с внесенными в него изменениями, утвержденными решением Думы городского округа Жигулёвск от 25.02.2026 № 63, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск, утвержденным решением Думы городского округа Жигулевск от 22.10.2013 № 450, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск, утвержденным Решением Думы городского округа Жигулевск от 27.12.2006 № 136, Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

комитет **РЕШИЛ:**

1. Установить следующие условия приватизации объекта недвижимости, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, улица Интернационалистов, дом 36:

Нежилые помещения (Литер А1), кадастровый номер 63:02:0303021:755, площадь 52,3 кв.м, на аукционе.

1.1. Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме с использованием электронной площадки «Приватизация имущества АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

1.2. Начальную цену имущества – в сумме 779 636,00 (семьсот семьдесят девять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, определенную в соответствии с отчетом № 10/01/26 от 30.01.2026 об оценке рыночной стоимости имущества, исполненным ООО «Центр оценки и экспертизы» с учетом НДС.

1.3. Открытую форму подачи предложений о цене имущества.

1.4. Величину повышения цены (шаг аукциона) - в сумме 38 981,80 (тридцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 80 копеек.

1.5. Задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, что составляет 77963,60 (семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 60 копеек.

1.6. Срок приватизации: 1-2 квартал 2026 года.

1.7. Форма и сроки платежа: единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

Руководитель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом администрации  
городского округа Жигулёвск



С.А.Кулькова